

2. ECLAC, Foreign direct investment in Latin America and the Caribbean 2011, 2012, Santiago: United Nations Publication.
3. ECLAC, Foreign direct investment in Latin America and the Caribbean 2012, 2013, Santiago: United Nations Publication.
4. Gao, H.M. Natural Resources: Government Support for Chinese Companies' Global Hunt, in Alon, I. et al. (eds.), China rules: Globalization and political transformation, 2009, London: Palgrave Macmillan, pp. 233-252.
5. Gonzalez-Vicente, R. Mapping Chinese Mining Investment in Latin America: Politics or Market? The China Quarterly, 2012, vol. 209, n° 1, pp. 35-58.
6. Ministry of Commerce People's Republic of China, 2012 - Statistical Bulletin of China's Outward Foreign Direct Investment Foreign Direct Investment, 2013, Beijing.
7. Ramasamy, B., Yeung, M. & Laforet, S. China's outward foreign direct investment: Location choice and firm ownership. Journal of World Business, 2012, vol. 47, n° 1, pp. 17-25.
8. Ray R., Gallagher K.P. China-Latin America Economic Monitor – 2013, Global Economic Governance Initiative (GEGI), 2013, Boston.
9. Yue Lin. China's outward Foreign Direct Investment in Latin America and the Caribbean: ownership and host country determinants. CEAО, UAM, 2014, Madrid.

ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА МОЛОДЕЧНО

Семенюк А.С.

Белорусский государственный университет, г. Минск

E-mail: geo-semenuk@yandex.ru

Одним из важных этапов анализа структуры территории города при создании муниципальной ГИС является выделение функциональных зон. Функциональные зоны – это участки городской территории, выполняющие заданные функции (размещение жилья, производственных предприятий, объектов сферы обслуживания, рекреация и охрана природы) и занимающие определенное, свойственное только им место в устройстве города. Согласно утвержденной процедуре кадастровой оценки земель городов, выделяются следующие типы функциональных зон: жилая многоквартирная, жилая усадебная, общественных центров (сокр. общественная), производственная и коммунально-складская (сокр. производственная) и рекреационно-ландшафтная. В качестве границ функциональных зон выступают улично-дорожная сеть, реки, реже ограждения территорий промышленных предприятий и объектов специального назначения (кладбища, военные части и

т. д.). Если в пределах функциональной зоны встречаются объекты различного назначения (как правило, это самый распространенный случай), ее тип определяется в соответствии с площадью, которую они занимают.

В рамках создания ГИС города Молодечно с помощью программного комплекса ArcGIS был получен слой квартальной сети, а в результате анализа существующей застройки и примыкающих к ней территорий был сформирован слой функционального зонирования (рисунок 1). Проанализируем размещение основных массивов функциональных зон города.

Жилая многоквартирная зона составляет 12,5 % территории Молодечно и сконцентрирована в основном в южной возвышенной части города, застраивавшейся главным образом в послевоенное время. В составе жилой многоквартирной зоны можно выделить четыре крупных массива, возраст которых уменьшается с запада на восток. На западе Молодечно расположены микрорайоны Геленово и Зеленый Городок, представленные преимущественно малоэтажной многоквартирной застройкой. В центре города расположен крупный жилой массив, который образуют микрорайон, примыкающий к продовольственному рынку, а также микрорайоны №№1-4. Застройка данного массива представлена в основном пяти- и девятиэтажными домами.

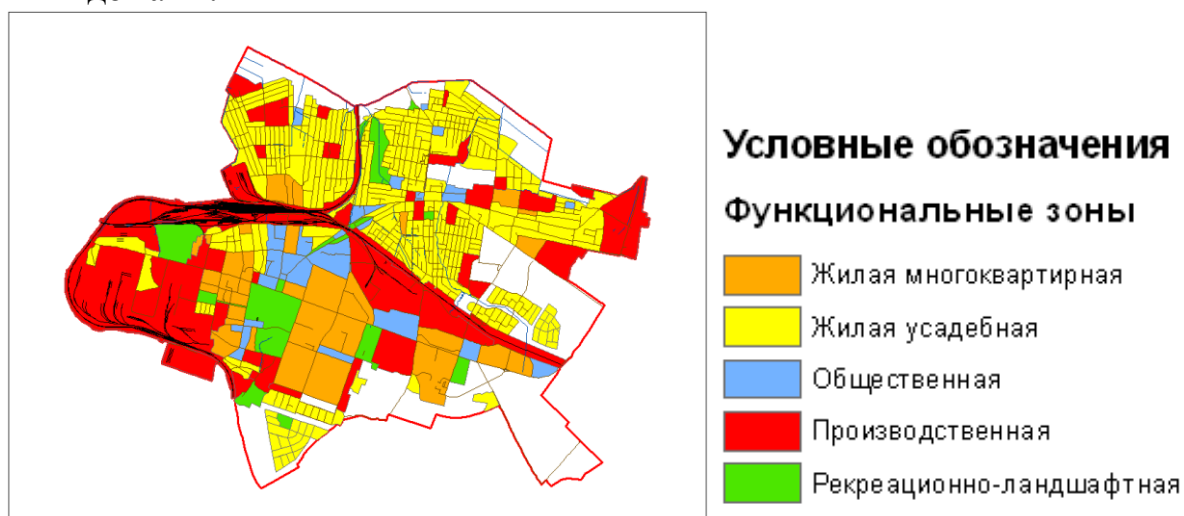


Рисунок 1. Карта функционального зонирования города Молодечно

Далее к востоку расположен жилой массив преимущественно девятиэтажных домов, который образуют микрорайоны №№6 и 10. Еще дальше к востоку формируется новый микрорайон №11 (Восточный), застраиваемый пятиэтажными домами.

Жилая усадебная зона составляет 29 % территории Молодечно, это самая крупная по площади функциональная зона в городе. Она сконцен-

трирована главным образом в северной низменной части Молодечно. Жилая усадебная зона представлена старыми районами городской застройки (Лесные, Залинейный на севере), включенными в состав города деревнями (Здемелево и Буховщина на западе, Великое Село на востоке, Шнуры на юго-востоке) и коттеджными поселками на юге, востоке и северо-востоке Молодечно.

Общественная зона занимает 4,9 % площади Молодечно. Ее основной массив расположен в центре города, где торговые объекты и государственные учреждения сочетаются с малоэтажной многоквартирной застройкой. В целом, участки общественной зоны довольно равномерно распределены по территории города.

Производственная зона занимает 27,8 % площади Молодечно, ее два крупнейших массива на западе и к востоку от центра города примыкают к железной дороге. В связи с концентрацией основных предприятий на западе города роза ветров в целом неблагоприятна для проживания населения, однако отсутствие вредных производств несколько компенсирует этот недостаток.

Рекреационно-ландшафтная зона составляет 5,1 % территории Молодечно и представлена парком Победы в центре, Комсомольским парком на севере, парком на месте бывшей военной части на западе и формирующимся на юго-востоке города парком, а также рядом скверов. Пространственный анализ выявил недостаточную организацию зеленых зон в северо-западной и восточной частях города.

Таким образом, ГИС-картографирование и пространственный анализ функционального зонирования позволяют выявить существующие недостатки городской планировки и сформулировать предложения по их устранению.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ РАЗЛИЧИЯ УРОВНЯ УРБАНИЗАЦИИ РЕГИОНОВ МИРА В XXI ВЕКЕ

Смушко П.В.

Белорусский государственный университет, г. Минск

E-mail: Pascha_smuschko@mail.ru

Современные процессы роста, состава и размещения населения вызывают много сложных проблем. Одним из важнейших вопросов является процесс урбанизации. Урбанизация – одна из самых важных составных ча-